



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**DE LA COMMUNE DE VILLEDIEU-SUR-INDRE**

**Séance du 6 décembre 2024**

**Délibération N°13C-12-2024**

**Date de convocation : 27 novembre 2024**

**Nombre de conseillers en exercice : 23**

**Nombre de présents : 13**

**Nombre de votants : 18**

**L'an deux mille vingt-quatre, le vendredi six décembre, le Conseil Municipal de la Ville de Villedieu-sur-Indre dûment convoqué s'est réuni à la salle du Conseil et des mariages sous la présidence de Monsieur Xavier ELBAZ, Maire de la commune de Villedieu-sur-Indre.**

**Conseillers présents** : M. Xavier ELBAZ ; Mme Claudine LARDEAU ; M. Patrice TAUPIN ; Mme Delphine CHEVALIER-GONTIER ; M. Grégory PRAT ; Mme Valérie BERTIN ; M. Jean-Noël MÉRIOT ; Mme Nadine LARTIGUE ; Mme Pauline MOULIN ; M. Cyril DESBOIS ; Mme Nicole ORTHION ; Mme Laure TOURY et M. Patrick GIROUARD.

**Conseillers absents excusés** : M. Adrien MODDE (pouvoir à M. Xavier ELBAZ) ; M. Fabien CAMUS (pouvoir à Mme Nadine LARTIGUE) ; Mme Laëtitia PAIN (pouvoir à Mme Valérie BERTIN) ; Mme Lydie BRUNET ; M. Mathis THOMAS (pouvoir à Mme Pauline MOULIN) ; Mme Brigitte BIGOT ; M. François-Philippe THIBAUT (pouvoir à M. Patrick GIROUARD) ; M. Robert VALLÉE et Mme Marie- Thérèse HULEUX.

**Conseiller absent** : M. Bernard FAU

Mme Valérie BERTIN a été élue secrétaire de séance.

**Objet : Aménagement foncier agricole, forestier et environnemental de la commune : réserves foncières.**

Monsieur le Maire, dans le cadre de l'Aménagement foncier agricole, forestier et environnemental de Villedieu-sur-Indre avec extension sur Niherne, expose les dispositions de l'article L 123-27 du code rural et de la pêche maritime : Dans toute commune où un aménagement foncier agricole et forestier a été ordonné, les terrains nécessaires à l'exécution ultérieure de projets communaux ou intercommunaux d'équipement, d'aménagement, de protection et de gestion de l'environnement et des paysages ou de prévention des risques naturels, ainsi que les terrains sur lesquels se trouvent des bâtiments en ruine et à l'état d'abandon caractérisé peuvent, à la demande du Conseil municipal, être attribués à la commune dans le plan d'aménagement foncier agricole et forestier.

Dans le cas présent, les attributions se feront au vu des apports de la commune.

Accusé de réception en préfecture  
036-213602410-20241206-13C122024-DE  
Date de télétransmission : 10/12/2024  
Date de réception préfecture : 10/12/2024

Monsieur le Maire présente la liste des parcelles concernées dans le cadre de l'aménagement foncier agricole, forestier et environnemental de Villedieu-sur-Indre avec extension sur Niherne ainsi que leur vocation.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et délibéré, le Conseil municipal à l'unanimité :

- Décide de demander l'attribution des parcelles suivantes au vu de ses apports :
- ✓ Deux parcelles sur le fossé des Vallées, d'une surface totale de 3 230 m<sup>2</sup>, destinées à la plantation d'une haie ;
- ✓ Une parcelle d'une surface de 1 460 m<sup>2</sup>, destinée à la plantation d'une haie et du maintien de la haie existante sur le talus ;
- ✓ Une parcelle d'une surface de 2 423 m<sup>2</sup>, bordée d'une haie, elle restera aire d'accueil pour les gens du voyage ;
- ✓ Une parcelle d'une surface de 8 800 m<sup>2</sup>, destinée à un futur agrandissement du cimetière ou à un aménagement d'entrée de ville ;
- ✓ Une parcelle boisée, d'une surface de 1 450 m<sup>2</sup>, destinée à la plantation d'une haie pour maintenir de la végétation en bordure d'un nouveau chemin rural ;
- ✓ Création d'une parcelle sur l'emplacement d'un chemin rural déplacé au sud, d'une surface de 2 000 m<sup>2</sup>, destinée à la création d'un fossé ;
- ✓ Une parcelle d'une surface de 1 700 m<sup>2</sup>, destinée au maintien de la haie existante ;
- ✓ Deux parcelles d'une surface totale de 2 015 m<sup>2</sup> (1 030 + 985), destinées à la plantation des haies en bordure du chemin rural n°35 de Marécreux à la Ramée ;
- ✓ Création d'une parcelle sur l'emplacement de l'ancien chemin rural des noyers, d'une surface de 3 690 m<sup>2</sup>, destinée à la plantation d'une haie ;
- ✓ Une parcelle, d'une surface de 570 m<sup>2</sup>, destinée à la plantation d'une haie ;
- ✓ Trois parcelles, reliquats boisés du chemin rural de la Ramée au Haras, d'une surface totale de 919 m<sup>2</sup> (476 + 362 + 81), destinées à l'élargissement du chemin ;
- ✓ Une parcelle d'une surface totale de 2 ha 70, destinée à une future extension de la zone d'activité de Villedieu-sur-Indre.

A Villedieu-sur-Indre, le 6 décembre 2024

Pour copie conforme.

La secrétaire de séance,

Valérie BERTIN



Le Maire,

Xavier ELBAZ

Accusé de réception en préfecture  
036-213602410-20241206-13C122024-DE  
Date de télétransmission : 10/12/2024  
Date de réception préfecture : 10/12/2024