



Blanche de Fontarce

PROCEDURE ADAPTEE

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Fondation Blanche de Fontarce

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 263 602 757 00019

Ville : Châteauroux

Code Postal : 36000

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com>

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : service des Marchés

Numéro de téléphone du contact : +33 254083752/54/55/56

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve : formulaire de candidature

Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve : formulaire de candidature

Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve : formulaire de candidature

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 25 avril 2025 à 17h00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Critères d'attribution : prix : 60 points - valeur technique de l'offre : 40 points

Visite obligatoire.

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : **RECONSTRUCTION DU FOYER DE L'ENFANCE A CHATEAUROUX – 19 LOTS**

Type de marché : Travaux

Lieu principal d'exécution du marché : 36000 CHATEAUROUX

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Section 5 : Lots

Marché alloti : oui

Les travaux sont décomposés en 19 lots définis ci-après :

Lot 1 : Terrassement – VRD : 3300m² de terrassement, 467ml de bordure, 1900m² d'enrobé, 430ml de tranchée et canalisations

Lot 2 : Démolition – désamiantage : 2800m² de désamiantage et 1564 m² de démolition

Lot 3 : Gros œuvre : 170m³ de fondation, 1870 m² de dalle portée

Lot 4 : Charpente bois – mur à ossature bois : 2000m² de MOB, 24 fermes moisées, 100 m³ de lamellé collé, 2400m² de chevrons

Lot 5 : Bardage – Couverture : 2250m² de bac acier toiture, 530m² de bardages en panneaux de résine, 650m² de bardages métallique

Lot 6 : Menuiseries extérieures aluminium – serrurerie : 20 châssis acier, 63 châssis alu, 200m² de VR

Lot 7 : Menuiserie intérieure bois – mobilier : 141 portes et châssis vitré, 53 trappes, 60 placards et 1205ml de plinthe

Lot 8 : Plâtrerie – isolation : doublage isolant 1130m², 2300m² de cloison, 2850m² de plafond

Lot 9 : Faux-plafond : 532m² de faux-plafonds

Lot 10 : Revêtements de sols souples : 1282m²

Lot 11 : Revêtements céramiques – chapes : 1749m² de chape, 356m² de carrelage de sol, 745 m² de carrelage mural

Lot 12 : Peinture : 5000m² de peinture

Lot 13 : Chauffage – ventilation : 1 PAC eau/eau, 2 chaudières gaz, 1470m² complexe plancher réversible, 1 CTA double flux, GTC

Lot 14 : Plomberie – sanitaire : distribution 1400ml, 21 wc, 15 plans vasques, 18 colonnes de douches

Lot 15 : Électricité – désenfumage – photovoltaïque : installation de 432 luminaires, 580 appareillages CF et cf y compris distribution, centrale alarme incendie, contrôle d'accès, vidéo protection, 42 panneaux photovoltaïques

Lot 16 : Équipements de cuisine – panneaux isothermes : 4 laves-vaisselle, 6 fours, 3 réfrigérateurs, 100m² de cloisonnement agro alimentaire et production de froid

Lot 17 : Espaces verts : fourniture et plantation de 19 arbres, 1156 arbustes, 5800m² gazon

Lot 18 : Forages – sondes géothermiques : 1 sonde test et 17 sondes à 78m

Lot 19 : Nettoyage : nettoyage hebdomadaire de la base vie et nettoyage en fin de chantier

Variantes non autorisées

Le délai d'exécution des travaux de l'ensemble des lots est de à 24 mois à compter de la notification du marché. La période de préparation est fixée à 2 mois et est comprise dans le délai d'exécution.

Section 6 : Informations complémentaires

Liste et descriptions succinctes des conditions :

- Lettre de candidature à compléter et à signer
- DC2 (Déclaration du candidat)
- Liste des moyens en personnel et techniques
- Références de travaux similaires de moins de 5 ans
- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
- Certificat de visite

Conditions relatives au marché :

Paiement par virement administratif dans un délai maximum de 30 jours, après réception de la facture par la collectivité ou son représentant

Groupement solidaire ou conjoint.

Dans ce dernier cas, le mandataire sera solidaire de chacun des membres du groupement.

Délai de validité des offres : 120 jours

Retrait des dossiers et dépôt des offres : Uniquement par voie électronique : <http://www.achatpublic.com>

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Limoges 2 cours Bugeaud , 87000 Limoges,

tél. : 05-55-33-91-55 - télécopieur : 05-55-33-91-60.

Précisions concernant le(s) délai(s) d'introduction des recours :

- Référé pré-contractuel avant la signature du marché (article L551-1 du code de justice administrative français)
- Référé contractuel jusqu'au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution (R 551-7 du Code de Justice Administrative)
- Référé suspension dans les deux mois à compter de leur publication contre les actes détachables du contrat (article L. 521-1 du Code de justice administrative).
- Recours pour excès de pouvoir dans les deux mois à compter de la notification ou de la publication de la décision administrative concernée (article R.421-1 du Code de justice administrative).
- Recours de plein contentieux dans les deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ; dès la signature du contrat, le concurrent évincé n'est plus recevable à déposer un recours pour excès de pouvoir
- Recours indemnitaire après demande préalable au pouvoir adjudicateur, dans le délai de déchéance quadriennale

Date d'envoi de l'avis à la publication : 31/03/2025